

SFS 1979: 232

Utkom från trycket
den 22 maj 1979

Lag om ändring i fastighetsbildningslagen (1970: 988);

utfärdad den 3 maj 1979.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 5 kap. 20 § och 10 kap. 3 § fastighetsbildningslagen (1970: 988)² skall ha nedan angivna lydelse.

5 kap.

20 § Om fastighets graderingsvärde ökas med tillämpning av 18 § första stycket 3. skall i lag eller annan författning föreskrivna inskränkningar i rätten att förvärva fast egendom äga motsvarande tillämpning. Skulle tillstånd eller annan prövning av myndighet fordras vid förvärv genom köp, skall frågan om tillstånd till ökningen underställas myndigheten.

10 kap.

3 § Avstyckning från fastighet som besväras av tomträtt får ske endast om fastighetsägaren och tomträtthavaren slutit avtal om inskränkning av området för tomträtten till att avse en av styckningsdelarna och ansökan om inskrivning av avtalet förklarats vilande enbart i avvaktan på fastighetsbildning.

Avser avstyckning område för jordbruk eller skogsbruk och har området kommit i särskild ägares hand genom fång, som skulle kräva förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen (1979: 230), får avstyckning ej ske utan att frågan om förvärvstillstånd har underställts tillståndsmyndigheten.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1979.

Äldre bestämmelser skall tillämpas på förvärv som har skett före den 1 juli 1979.

På regeringens vägnar

BIRGIT FRIGGEBO

Lars K. Beckman
(Justitiedepartementet)

¹ Prop. 1978/79: 85, JoU 19, rskr 213.

² Lagen omtryckt 1971: 1035.

